



# MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE

REGLEMENT DE CONSULTATION MODIFIÉ

EN VUE DE L'ATTRIBUTION DU MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE

## **MISSION DE MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA REALISATION DE 2 TERRAINS DE FOOTBALL ET LA CONSTRUCTION D'UN CLUB-HOUSE AVEC PARKING ET ABORDS**

**PHASE 1 – Sélection des candidats admis à rendre  
une esquisse**

DATE LIMITE DE REMISE DES CANDIDATURES

**VENDREDI 6 DECEMBRE 2019 à 12h00**

Renseignements par courriel à

[caue@caue67.com](mailto:caue@caue67.com)

## AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE (version complète)

### 1- Identification de la collectivité qui passe le marché

Maître d'Ouvrage : COMMUNE DE CHATENOIS  
81 rue du Maréchal Foch- 67730 CHATENOIS  
Tél : 03 88 82 02 74 Télécopie : 03 88 82 39 51  
Courriel : mairie@chatenois.fr

Accompagnement Maîtrise d'Ouvrage : C.A.U.E du Bas-Rhin  
5, rue Hannong – 67000 STRASBOURG  
Tél. : 03 88 15 02 30 Télécopie : 03 88 21 02 75  
Courriel : caue@caue67.com

### 2- Procédure de passation

Marché à procédure adaptée passé en application des articles R.2123-1, R.2123-4 à R.2123-5, R2431-1, R2431-3 alinéa 2, R24131-4 à R2431-7, R2431-19 à R2431-23 du décret n°2018-1075 du 3 décembre 2018 relatifs au Code de la commande publique et des annexes I et II de l'arrêté du 22 mars 2019 précisant les modalités techniques d'exécution des éléments de mission de maîtrise d'oeuvre confiés par des maîtres d'ouvrage publics à des prestataires de droit privé.

Cette procédure implique la remise de prestation (esquisse) préalable à la conclusion d'un marché qui sera négocié avec le candidat retenu.

### 3- Objet du marché et contenu de la mission

Maîtrise d'œuvre pour le projet de la réalisation de 2 terrains de football (1 terrain d'honneur et 1 terrain d'entraînement), et la construction d'un club-house et aménagement d'un parking et d'espaces extérieurs. Surface bâtie utile concernée par les travaux neufs (club house) : 303 m<sup>2</sup>

Coût prévisionnel des travaux (VRD + construction) estimé à 2.150.000 €. HT.

La partie construction club-house est estimée à 600.000 €.

La mission confiée au maître d'œuvre sera de type mission de base + EXE avec OPC et VRD

Calendrier opération : études deuxième trimestre 2020 ; travaux fin 2020- début 2021 ; livraison septembre 2021.

### 4- Organisation de la consultation

Ouverte aux équipes de maîtrise d'œuvre pluridisciplinaires dont le mandataire sera obligatoirement architecte entouré des différentes compétences professionnelles qu'exige la réalisation de l'opération :

- ingénieur structure et fluides
- ingénieur VRD, paysagiste
- économiste de la construction.

### 5- Critères de sélection des candidatures

La sélection des 3 candidats admis à rendre une esquisse sera arrêtée par le maître d'ouvrage après avis de la commission, sur compétences, références et moyens des candidats et selon les critères suivants :

1. pertinence et qualité des références présentées
2. adéquation des capacités professionnelles, techniques et financières, avec la consistance de la mission et les caractéristiques de l'opération sur la base notamment des expériences en réalisation d'équipements publics
3. cohérence de l'équipe et moyens.

### 6- Justifications à produire quant aux qualités, et capacités des candidats

Cette consultation n'est pas éligible au dispositif MPS (Marché public simplifié), les candidats auront à produire les documents suivants :

- Fiche de présentation de références – important - faisant office de justification quant aux qualités des candidats et à leurs capacités (selon documents supports fournis par le CAUE du Bas-Rhin)
- Lettre de candidature (DC1) ainsi que les renseignements, attestations et déclarations sur l'honneur (DC2).

- une déclaration sur l'honneur dûment datée et signée justifiant que les membres de l'équipe de maîtrise d'œuvre ont satisfait aux obligations fiscales et sociales.
- les documents ou attestations figurant à l'article R 324-4 du Code du Travail
- l'attestation sur l'honneur que les candidats n'ont pas fait l'objet, au cours des 5 dernières années d'une condamnation inscrite au bulletin n°2 du casier judiciaire pour les infractions au Code du Travail
- si un candidat est en redressement judiciaire copie du jugement
- attestations d'assurances
- inscription au tableau de l'ordre (architecte) et qualifications (ingénieurs, économiste...)

**- Dossier au format A3 horizontal présentant 5 références – 1 référence par A3 - de projets récents se rapprochant de l'objet de la présente consultation.**

**Le dossier sera distinct du dossier administratif et les références seront identiques à celle indiquées sur la fiche de présentation CAUE.**

## **7- Candidatures**

Remise des dossiers de candidature avant le 6 décembre à 12h.

**LES CANDIDATURES SERONT TRANSMISES EXCLUSIVEMENT PAR VOIE DÉMATÉRIALISÉE A**  
**[caue@caue67.com](mailto:caue@caue67.com)**

## **8- Renseignements**

C.A.U.E du Bas-Rhin

Tél 03 88 15 02 30

Télécopie 03 88 21 02 75

Courriel : [caue@caue67.com](mailto:caue@caue67.com)

Date d'envoi à la publication : 6 novembre 2019

M. le Maire de Châtenois: Luc ADONETH